

蔵王町耐震改修促進計画

平成 2 1 年 3 月 2 3 日

平成 2 8 年 3 月（改定）

令和 2 年 3 月（改定）

令和 3 年 3 月（改定）

蔵王町

目 次

1 計画策定の背景	1
(1) 蔵王町における地震被害	1
①過去の地震被害	1
②宮城県沖地震の長期評価	3
③活断層帯の長期評価	4
(2) 住宅・建築ストックの耐震化の現状	6
①住宅及び建築物のストック数	6
②住宅の耐震化の状況	6
③多数の者が利用する町有特定建築物の耐震化の状況	8
④町有の防災上重要な建築物の耐震化状況	8
(3) 宮城県沖地震等の被害想定	9
①想定している地震	9
②建築物被害の予測結果	13
(4) 計画策定の必要性	13
2 計画の目的	15
3 計画の位置づけ	15
①計画の位置づけ	15
②計画期間	15
4 基本方針・計画の目標	16
(1) 基本方針	16
(2) 主体別役割	16
①町	16
②建築関係団体	16
③建築物所有者等	16
(3) 対象地域・対象建築物	17
①対象地域	17
②対象建築物	17
(4) 耐震化の目標	18
①住宅	18
②町有建築物	18

5 耐震化促進施策の内容 **19**

- (1) 住宅.....19
 - ①普及・啓発.....19
 - ②耐震診断の促進.....19
 - ③耐震改修の促進.....19
- (2) 町有建築物.....19
 - ①台帳の整備.....19
 - ②耐震診断・耐震改修の促進.....19
- (3) 地震時に通行を確保すべき道路.....20
- (4) 地震に伴うがけ崩れ等による建築物の被害の軽減対策.....20

6 啓発及び知識の普及に関する施策 **21**

- (1) 地震防災マップの公表.....21
- (2) 相談窓口の設置.....21
- (3) 啓発及び知識の普及.....21
- (4) リフォームにあわせた耐震改修の誘導策.....21
- (5) 家具の転倒防止策.....21
- (6) 町内会、専門家との連携に関する方針.....21
- (7) 住宅耐震化緊急促進アクションプログラム.....22

7 関連施策 **23**

- (1) 宮城県建築物等地震対策推進協議会.....23
- (2) ブロック塀等の倒壊防止対策.....23
- (3) 被災建築物応急危険度判定・被災宅地応急危険度判定.....23