

令和4年 第10回蔵王町農業委員会総会議事録

第10回蔵王町農業委員会総会は、令和4年10月25日蔵王町役場大会議室に招集された。

出席農業委員は次のとおりである。

1番	村上利雄	2番	山家一彦
3番	勅使瓦幸一	4番	佐藤ゆり
5番	佐藤良彦	6番	玉根可奈
7番	菅井啓二	8番	平間栄
9番	武田明夫		

出席農地利用最適化推進委員は次のとおりである。

三沢敏朗	山家文一	齋藤秀俊
村上智彦	大和憲男	會田照
平間昭男	山家照雄	川村富士男
佐藤雄一	杉山由美子	

欠席農地利用最適化推進委員は次のとおりである。

鈴木好和 我妻義明

事務局職員は次のとおりである。

事務局長 砂金毅
書記 齋藤真澄 山家知之

なお、2名の傍聴者があった。

本日の議事日程は次のとおりである。

- 日程第1 議事録署名委員の指名について
- 日程第2 報告事項1 非農地証明願について
- 日程第3 第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請について
- 日程第4 第2号議案 農地法第5条の規定による許可申請について
- 日程第5 第3号議案 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画書を決定することについて
- 日程第6 第4号議案 非農地証明について

蔵王町農業委員会会議規則第7条第1項の規定により、委員の過半数が出席したので、会議が成立した旨を述べ、第10回蔵王町農業委員会総会の開会を宣言した。

(午後1時30分)

- 議長 長 これより会議を開きます。
- 議長 長 只今の出席農業委員は9名、推進委員は11名であります。
鈴木好和推進委員、我妻義明推進委員からは欠席の報告がありました。
定足数に達しておりますから、会議は成立いたしました。
- 議長 長 これより、令和4年第10回蔵王町農業委員会総会を開催いたします。
本日の議事日程はお手元に印刷配付のとおりであります。日程に従い議事を進めます。
- 議長 長 日程第1 議事録署名委員の指名を行います。
蔵王町農業委員会会議規則第27条第3項の規定により、議長が2名を指名することにご異議ございませんか。
[異議なしの声あり]
- 議長 長 異議なしと認めます。よって、1番村上利雄委員、2番山家一彦委員の2名を指名いたします。
- 議長 長 日程第2 報告事項1 非農地証明願の提出がありましたので、内容について事務局に説明をさせます。
[事務局長朗読により説明]
- 議長 長 続いて、現地の調査を行う委員の指名を行います。規定により会長が指名をいたします。7番菅井啓二委員、8番平間栄委員の2名を指名いたします。
- 議長 長 報告と指名が終わりましたので質問を許します。
[なしの声あり]
- 議長 長 質問がございませんので、日程第2 報告事項1を終わります。
- 議長 長 日程第3 第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局に説明をさせます。
[事務局長朗読により説明]
- 議長 長 (説明後に) なお、今回の申請は、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件を満たしていると思われま。農地区分は議案書のとおりとなります。また、判断基準等詳細については、別紙調査書のとおりです。また、現況等については、4名の委員により現地調査済です。
- 議長 長 では、現地調査した委員は、調査結果を報告してください。
[6番委員により現況報告]
- 議長 長 説明と報告が終わりましたので質問を許します。
- 3番委員 議案番号13番、14番は売買の案件ですが、売買価格はいくらだった

のか。
 事務局 議長 議案の13番は総額で25万円、14番も同じく25万円でした。
 他に質問はございますか。
 [なしの声あり]
 議長 質問がございませんので採決いたします。日程第3 第1号議案は原案
 どおり承認することに決してご異議ございませんか。
 [異議なしの声あり]
 議長 異議なしと認めます。よって第1号議案は原案のとおり承認されまし
 た。
 議長 日程第4 第2号議案 農地法第5条の許可申請についてを議題とい
 たします。事務局に説明をさせます。
 事務局 議長 [事務局長朗読により説明]
 (説明後に) なお、今回の申請は、農地法第5条第2項各号には該当しな
 いため、許可要件を満たしていると思われま。農地区分は議案書のと
 おりとなります。また、判断基準等、詳細については、別紙調査書のと
 おりです。また、現況等については、4名の委員より現地調査済です。
 議長 議長 では、現地調査した委員は、結果を報告してください。
 [5番委員により現況報告]
 議長 議長 説明と報告が終わりましたので質問を許します。
 3番委員 用排水について、周囲の農地に支障を及ぼさないか。
 5番委員 周囲に田はなく、工場敷地にも隣接しており、特に支障をきたす恐れは
 ないと判断して参りました。
 3番委員 これからも太陽光パネル設置の申請があると思うが、大雨などで周辺農
 地に支障をきたしているという話も聞いている。本件の申請人は大阪の会
 社みたいですが、そういった場合の対応に不安がある。みなさんどう考え
 ますか。
 事務局 本件申請法人の本社は大阪であります。仙台にも支店がございまし
 て、草刈り日常の管理や保守などは仙台支店でやるという話です。
 議長 議長 よろしいですか。他に質問はございませんか。
 [なしの声あり]
 議長 議長 質疑がございませんので採決いたします。日程第4 第2号議案は原案
 のとおり承認することに決してご異議ございませんか。
 [異議なしの声あり]
 議長 議長 異議なしと認めます。よって、第2号議案は原案どおり承認されました。
 議長 議長 日程第5 第3号議案 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規
 定による農用地利用集積計画書を決定することについてを議題といたし

事務局長 ます。事務局に説明をさせます。
 [事務局長朗読により説明]
 (説明後に) なお、今回の各申請は農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると思われま。詳細は、別紙調査書のとおりです。

議長 説明が終わりましたので質問を許します。
 議長 質問はございませんか。
 [なしの声あり]

議長 質疑がございませんので採決いたします。日程第5 第3号議案は原案のとおり承認することに決してご異議ございませんか。
 [異議なしの声あり]

議長 異議なしと認めます。よって、第3号議案は原案どおり承認されました。
 議長 日程第6 第4号議案 非農地証明についてを議題といたします。事務局に説明をさせます。

事務局長 [事務局長朗読により説明]
 議長 では、現地調査した委員は、調査結果を報告してください。
 [5番委員により現況報告]

議長 説明と報告が終わりましたので、質問を許します。
 [なしの声あり]

議長 質問がございませんので採決いたします。日程第6 第4号議案は原案どおり承認することにご異議ございませんか。
 [異議なしの声あり]

議長 異議なしと認めます。よって、第4号議案は原案どおり承認されました。
 議長 以上をもちまして本日の議事日程は全て終了いたしました。慎重なご審議に感謝申し上げます。
 (午後1時58分)

本日の議事録は書記が記載したものであるが、その内容が正確であることを証するためここに署名する。

令和4年11月25日

議長

武田 明夫

1番

村上 利雄

2番

山家 一彦