

蔵王町耐震改修促進計画

平成 2 1 年 3 月 2 3 日

平成 2 8 年 3 月（改定）

令和 2 年 3 月（改定）

令和 3 年 3 月（改定）

令和 8 年 3 月（改定）

蔵王町

目 次

1	計画策定の背景	1
(1)	蔵王町における地震被害	1
①	過去の地震被害	1
②	宮城県沖地震・活断層帯の長期評価	3
(2)	宮城県沖地震等の被害想定	5
①	第五次地震被害想定調査の前提条件等	5
②	建築物被害の予測結果	5
(3)	住宅・建築ストックの耐震化の現状	6
①	住宅及び建築物のストック数	6
②	住宅の耐震化の状況	7
③	多数の者が利用する町有特定建築物の耐震化の状況	8
④	町有の防災上重要な建築物の耐震化状況	8
(4)	計画策定の必要性	9
2	計画の目的	10
3	計画の位置づけ	10
①	計画の位置づけ	10
②	計画期間	10
4	基本方針・計画の目標	11
(1)	基本方針	11
(2)	主体別役割	11
①	町	11
②	建築関係団体	11
③	建築物所有者等	11
(3)	対象地域・対象建築物	11
①	対象地域	11
②	対象建築物	11
(4)	耐震化の目標	12
①	住宅	12
②	町有建築物	12

5 耐震化促進施策の内容 13

- (1) 住宅.....13
 - ①普及・啓発.....13
 - ②耐震診断の促進.....13
 - ③耐震改修の促進.....13
- (2) 町有建築物.....13
 - ①台帳の整備.....13
 - ②耐震診断・耐震改修の促進.....13
- (3) 地震時に通行を確保すべき道路.....14
- (4) 地震に伴うがけ崩れ等による建築物の被害の軽減対策.....14

6 啓発及び知識の普及に関する施策 15

- (1) 地震防災マップの公表.....15
- (2) 相談窓口の設置.....15
- (3) 啓発及び知識の普及.....15
- (4) リフォームにあわせた耐震改修の誘導策.....15
- (5) 家具の転倒防止策.....15
- (6) 町内会、専門家との連携に関する方針.....15
- (7) 住宅耐震化緊急促進アクションプログラム.....15

7 関連施策 16

- (1) 宮城県建築物等地震対策推進協議会.....16
- (2) ブロック塀等の倒壊防止対策.....17
- (3) 被災建築物応急危険度判定・被災宅地応急危険度判定.....17